

Số : **326/CTDVĐTĐL**

ĐàLạt, ngày 28 tháng 11 năm 2018

### CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Tên công ty : **CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT.**

2. Trụ sở chính : **08 Phạm Ngũ Lão, phường 3, Tp. ĐàLạt.**

3. Điện thoại : **02633821758**

4. Fax : **02633837030**

5. Người thực hiện công bố thông tin :

- Họ và tên : **PHẠM VĂN TUYẾN** - Giám đốc Công ty.

- Địa chỉ : **Lô C Hùng Vương – phường 11 – Tp. ĐàLạt.**

- Điện thoại : **02633.821758**

+ Di động : **0918.399123**

+ Cơ quan : **02633.827742**

+ Fax : **02633. 837030**

6. Loại thông tin công bố :

24h     72h     Yêu cầu     Bất thường     Định kỳ

7. Nội dung thông tin công bố :

Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị ĐàLạt công bố báo cáo tài chính 09 tháng đầu năm 2018 theo quy định tại Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

8. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị ĐàLạt vào ngày 28/11/2018 tại đường dẫn : **www.dothidalat.com.vn** (vào mục “Thông tin cổ đông”).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận :

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban Kiểm soát;
- Ban Giám đốc;
- Lưu : VT, KTTV.



**Phạm Văn Tuyến**

1  
2  
3

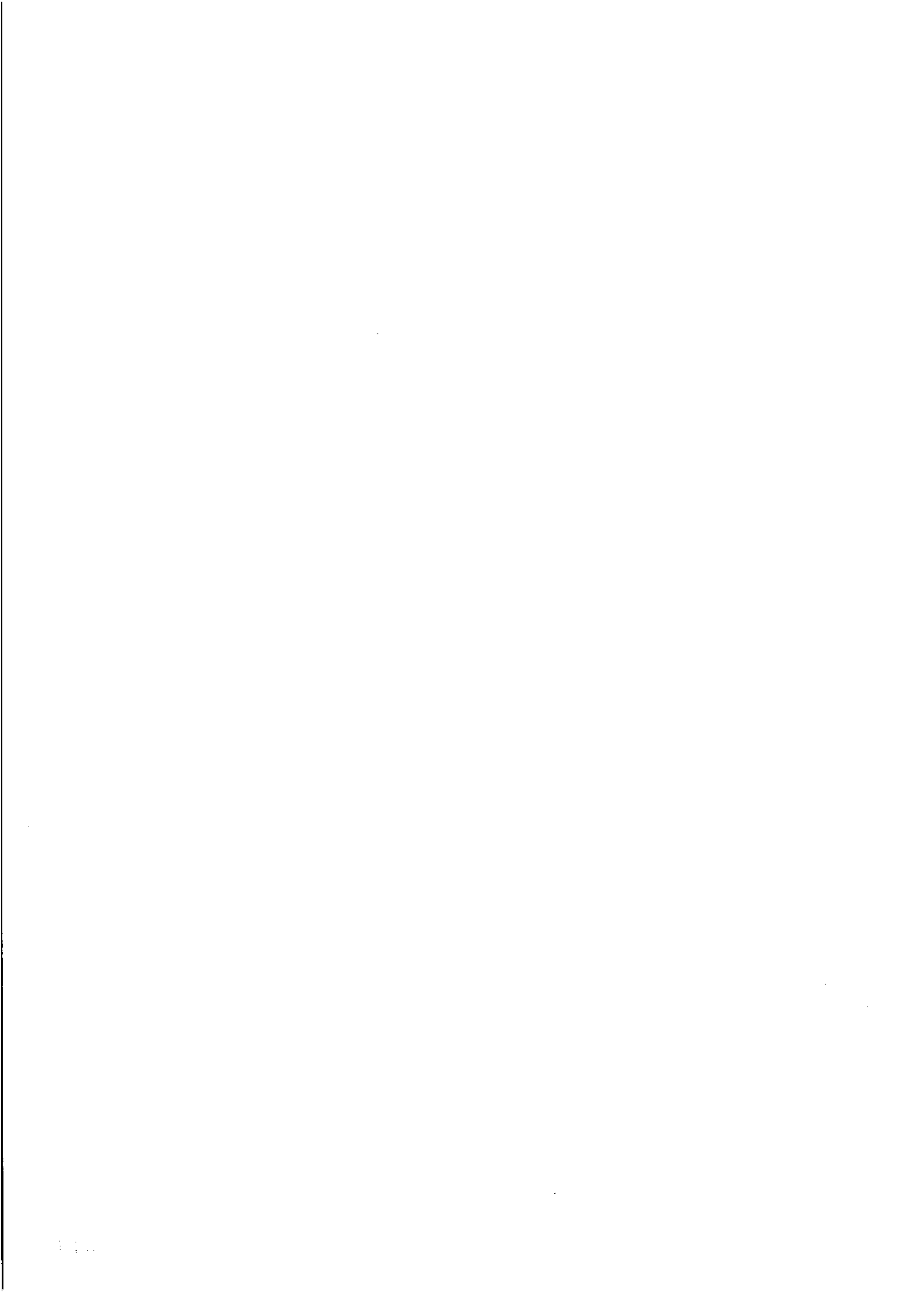
)

)

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**  
*09 tháng đầu năm 2018*

STT	CHỈ TIÊU	Mã số	Từ 01/01/2018 - 30/9/2018
1	<b>Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>01</b>	89.128.745.337
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	02	119.534.545
3	<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>10</b>	<b>89.009.210.792</b>
4	Giá vốn hàng bán	11	68.160.686.104
5	<b>Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>20</b>	<b>20.848.524.688</b>
6	Doanh thu hoạt động tài chính	21	1.612.504.571
7	Chi phí tài chính	22	-
8	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	10.058.715.981
9	<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>30</b>	<b>12.402.313.278</b>
10	Thu nhập khác	31	127.496.842
11	Chi phí khác	32	6.192.344
12	Lợi nhuận khác	40	121.304.498
13	<b>Tổng lợi nhuận trước thuế</b>	<b>50</b>	<b>12.523.617.776</b>
14	Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	2.514.227.555
15	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	-
16	<b>Lợi nhuận sau thuế TNDN</b>	<b>60</b>	<b>10.009.390.221</b>
17	Lãi cơ bản trên cổ phần	70	
18	Lãi suy giảm trên cổ phần	71	



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
*Tại ngày 30 tháng 9 năm 2018*

STT	Chỉ tiêu	Mã số	30/9/2018	01/01/2018
1	2	3	3	4
	<b>TÀI SẢN</b>			
<b>I</b>	<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>	<b>74.549.035.290</b>	<b>71.185.599.803</b>
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	110	9.179.238.513	36.093.861.613
2	Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	54.700.000.000	29.269.416.667
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	130	7.366.773.138	4.099.822.250
4	Hàng tồn kho	140	2.569.192.351	1.718.499.273
5	Tài sản ngắn hạn khác	150	733.831.288	4.000.000
<b>II</b>	<b>TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>	<b>30.739.715.506</b>	<b>31.822.875.855</b>
1	Tài sản cố định hữu hình	220	29.426.358.780	28.048.546.562
	- Nguyên giá	222	55.973.453.419	51.164.816.449
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	(26.547.094.639)	(23.116.269.887)
2	Tài sản cố định vô hình	227	135.300.000	68.600.000
3	Tài sản dở dang dài hạn	240	413.976.259	648.277.873
4	Đầu tư tài chính dài hạn	250	608.015.024	608.015.024
5	Tài sản dài hạn khác	260	156.065.443	2.449.436.396
	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b> (270 = 100 + 200)	<b>270</b>	<b>105.288.750.796</b>	<b>103.008.475.658</b>
	<b>NGUỒN VỐN</b>		-	-
<b>III</b>	<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>	<b>33.612.409.534</b>	<b>27.076.297.929</b>
1	Nợ ngắn hạn	310	33.612.409.534	26.489.784.294
2	Nợ dài hạn	330	-	586.513.635
<b>IV</b>	<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>	<b>71.676.341.262</b>	<b>75.932.177.729</b>
1	Vốn chủ sở hữu	410	71.689.892.598	75.623.422.086
	<i>Trong đó, Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết</i>	<i>411a</i>	<i>56.143.000.000</i>	<i>56.143.000.000</i>
2	Nguồn kinh phí và quỹ khác	430	(13.551.336)	308.755.643
	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b> (440 = 300 + 400)	<b>440</b>	<b>105.288.750.796</b>	<b>103.008.475.658</b>

*Handwritten signature*

