

Số: 51 /CTDVĐTĐL

Đà Lạt, ngày 02 tháng 4 năm 2019

CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Tên công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐÔ THỊ ĐÀ LẠT.
2. Trụ sở chính : 08 Phạm Ngũ Lão, phường 3, Tp. Đà Lạt.
3. Điện thoại : 02633821758
4. Fax : 02633837030
5. Người thực hiện công bố thông tin :
 - Họ và tên : PHẠM VĂN TUYẾN - Giám đốc Công ty.
 - Địa chỉ : Lô C Hùng Vương – phường 11 – Tp. Đà Lạt.
 - Điện thoại : 02633.821758
 - + Di động : 0918.399123
 - + Cơ quan : 02633.827742
 - + Fax : 02633. 837030

6. Loại thông tin công bố :

24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

7. Nội dung thông tin công bố :

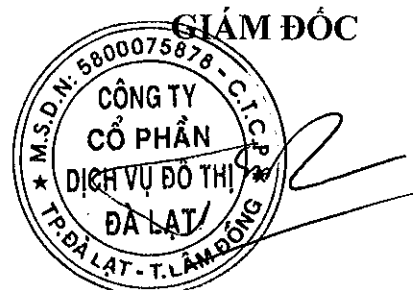
Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt công bố báo cáo tài chính năm 2018 theo quy định tại Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

8. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Dịch vụ Đô thị Đà Lạt vào ngày 02/4/2019 tại đường dẫn : www.dothidalat.com.vn (vào mục “Thông tin cổ đông”).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận :

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban Kiểm soát;
- Ban Giám đốc;
- Lưu : VT, KTTC



Phạm Văn Tuyến

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2018

STT	Chỉ tiêu	Mã số	31/12/2018	01/01/2018
1	2	3	4	5
	TÀI SẢN			
I	TÀI SẢN NGẮN HẠN	100	66.664.695.461	71.185.599.803
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	110	20.461.981.587	36.093.861.613
2	Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	38.555.000.000	29.269.416.667
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	130	3.641.972.225	4.099.822.250
4	Hàng tồn kho	140	3.125.177.483	1.718.499.273
5	Tài sản ngắn hạn khác	150	880.564.166	4.000.000
II	TÀI SẢN DÀI HẠN	200	34.105.899.643	31.822.875.855
1	Tài sản cố định hữu hình	220	30.258.127.766	28.048.546.562
	- Nguyên giá	222	58.015.150.692	51.164.816.449
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	(27.757.022.926)	(23.116.269.887)
2	Tài sản cố định vô hình	227	126.099.999	68.600.000
3	Tài sản dở dang dài hạn	240	1.899.048.836	648.277.873
4	Đầu tư tài chính dài hạn	250	608.015.024	608.015.024
5	Tài sản dài hạn khác	260	1.214.608.018	2.449.436.396
	TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270	100.770.595.104	103.008.475.658
	NGUỒN VỐN			
III	NỢ PHẢI TRẢ	300	24.330.571.412	27.076.297.929
1	Nợ ngắn hạn	310	24.168.816.867	26.489.784.294
2	Nợ dài hạn	330	161.754.545	586.513.635
IV	VỐN CHỦ SỞ HỮU	400	76.440.023.692	75.932.177.729
1	Vốn chủ sở hữu	410	76.379.099.290	75.623.422.086
	<i>Trong đó, Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết</i>	<i>411a</i>	<i>56.143.000.000</i>	<i>56.143.000.000</i>
2	Nguồn kinh phí và quỹ khác	430	60.924.402	308.755.643
	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440	100.770.595.104	103.008.475.658

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
NĂM 2018

STT	CHỈ TIÊU	Mã số	NĂM 2017 (Từ 01/01/2017 - 31/12/2017)	NĂM 2018 (Từ 01/01/2018 - 31/12/2018)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	113.820.513.952	117.781.128.891
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	02	162.114.775	1.162.716.363
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	113.658.399.177	116.618.412.528
4	Giá vốn hàng bán	11	79.039.508.627	88.700.507.652
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20	34.618.890.550	27.917.904.876
6	Doanh thu hoạt động tài chính	21	2.941.806.753	2.762.987.418
7	Chi phí tài chính	22	390.163.608	-
8	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	16.276.582.131	12.444.784.990
9	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30	20.893.951.564	18.236.107.304
10	Thu nhập khác	31	43.736.195	177.921.181
11	Chi phí khác	32	4.741.835	21.192.344
12	Lợi nhuận khác	40	38.994.360	156.728.837
13	Tổng lợi nhuận trước thuế	50	20.932.945.924	18.392.836.141
14	Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	3.838.453.588	3.694.239.228
15	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	648.293.790	-
16	Lợi nhuận sau thuế TNDN	60	16.446.198.546	14.698.596.913
17	Lãi cơ bản và lãi suy giảm trên cổ phiếu	70	2.344	2.621

